

جدول أعمال الدورة الاستثنائية يوليوز 2023

المالية والميزانية:

- 1- الدراسة والتصويت على تحديد وتوزيع المخصص الإجمالي للتسيير المرصود للمقاطعات برسم السنة المالية 2024.
- 2- الدراسة والتصويت على مشروع تحويلات لبعض فقرات حساب النفقات من المخصص المالي المرصود لبعض المقاطعات برسم سنة 2023.
- 3- الدراسة والتصويت على فتح اعتمادات إضافية في الحساب المرصد لأمر خصوصي، المتعلق بالرسم الإضافي المفروض على ضريبة الذبح.
- 4- الدراسة والتصويت على فتح اعتماد في ميزانية التجهيز لتمويل اتفاقية انتداب شركة التنمية المحلية الدار البيضاء بيئة من أجل إحداث وتديير وصيانة المراحيض العمومية.
- 5- الدراسة والتصويت على برمجة الدفعة الثامنة من مبلغ القرض الممنوح لجماعة الدار البيضاء من طرف البنك الدولي.
- 6- الدراسة والتصويت على إلغاء اعتمادات في ميزانية التجهيز برسم سنة 2023.
- 7- الدراسة والتصويت على إعادة برمجة الاعتمادات التي تم إلغاؤها في ميزانية التجهيز برسم سنة 2023.
- 8- الدراسة والتصويت على تحويل اعتمادات بميزانية التسيير لجماعة الدار البيضاء برسم السنة المالية 2023.

التعمير والممتلكات:

- 9- الدراسة والتصويت على نزع ملكية جزئين على الشياخ يقتطعان من الرسم العقاري عدد 81726/س، الأول مساحته 338 مترا مربعا في ملكية طبر ألبير والثاني مساحته 338 مترا مربعا في ملكية خليفة جاكوب، من أجل انجاز طرق وتجهيزات عمومية مرموز لها ب BS01 و BS29 و CP01 وفق تصميم التهيئة لمقاطعة ابن مسيك.
- 10- الدراسة والتصويت على الثمن المقترح من طرف اللجنة الإدارية للتقييم من أجل نزع ملكية جزئين على الشياخ يقتطعان من الرسم العقاري عدد 81726/س، الأول مساحته 338 مترا مربعا في ملكية طبر ألبير والثاني مساحته 338 مترا مربعا في ملكية خليفة جاكوب.

- 11-** الدراسة والتصويت على نزع ملكية جزء من الرسم العقاري 12/133935 "P1" مساحته 241 مترا مربعا في ملك ورثة بنعمور ومن معهم، الواردة أسماؤهم في شهادة الملكية، من أجل إنجاز ممر للراجلين CP1 وتجهيز عمومي SP01 وفق تصميم التهيئة لمقاطعة ابن امسيك.
- 12-** الدراسة والتصويت على الثمن المقترح من طرف اللجنة الإدارية للتقييم من أجل نزع ملكية جزء من الرسم العقاري 12/133935 "P1" مساحته 241 مترا مربعا " في ملك ورثة بنعمور ومن معهم الواردة أسماؤهم في شهادة الملكية.
- 13-** الدراسة والتصويت على نزع ملكية الرسم العقاري 12/145466 مساحته 5484 مترا مربعا في ملك الخواص الواردة أسماؤهم في شهادة الملكية من أجل إحداث طريق BS29 و تجهيزات عمومية P40 و ساحة عمومية PL08 وفق تصميم التهيئة لمقاطعة ابن امسيك.
- 14-** الدراسة والتصويت على الثمن المقترح من طرف اللجنة الإدارية للتقييم من أجل نزع ملكية الرسم العقاري 12/145466 مساحته 5484 مترا مربعا في ملك الخواص الواردة أسماؤهم في شهادة الملكية .
- 15-** الدراسة والتصويت على نزع ملكية الرسم العقاري 3872/س مساحته 2639 مترا مربعا في ملك عباس بن جلون بن محمد من أجل إنجاز طريق ومساحة خضراء بتراب مقاطعة ابن امسيك.
- 16-** الدراسة والتصويت على الثمن المقترح من طرف اللجنة الإدارية للتقييم من أجل نزع ملكية الرسم العقاري 3872/س مساحته 2639 مترا مربعا في ملك عباس بن جلون بن محمد.
- 17-** الدراسة والتصويت على نزع ملكية جزء من الرسم العقاري 104349/س مساحته 4340 مترا مربعا في ملك ورثة بن عبد الجليل وآخرين الواردة أسماؤهم في شهادة الملكية، من أجل إنجاز طريق BS01 وفق تصميم التهيئة لمقاطعة ابن امسيك.
- 18-** الدراسة والتصويت على الثمن المقترح من طرف اللجنة الإدارية للتقييم من أجل نزع ملكية الرسم العقاري 104349/س مساحته 4340 مترا مربعا في ملك ورثة بن عبد الجليل وآخرين الواردة أسماؤهم في شهادة الملكية.

- 19-** الدراسة والتصويت على نزع ملكية الرسم العقاري عدد 6100/س مساحته حوالي 2969 مترا مربعا، في ملكية ورثة الصوري ومماس الصوابي، من أجل إنجاز ساحة خضراء المرموز لها ب V3 بتراب مقاطعة ابن امسيك.
- 20-** الدراسة والتصويت على الثمن المقترح من طرف اللجنة الإدارية للتقييم من أجل نزع ملكية الرسم العقاري عدد 6100/س مساحته حوالي 2969 مترا مربعا في ملكية ورثة الصوري ومماس الصوابي.
- 21-** الدراسة والتصويت على نزع ملكية الرسم العقاري عدد 6101/س مساحته 2795 مترا مربعا، في ملكية فطومة لشهب بنت محمد ومن معها بشهادة الملكية، من أجل إنجاز الطريق المرموز لها ب BS31 بتراب مقاطعة ابن امسيك.
- 22-** الدراسة والتصويت على الثمن المقترح من طرف اللجنة الإدارية للتقييم من أجل نزع ملكية الرسم العقاري عدد 6101/س مساحته 2795 مترا مربعا في ملكية فطومة لشهب بنت محمد ومن معها بشهادة الملكية.
- 23-** الدراسة والتصويت على تخصيص أجزاء من الرسوم العقارية من أجل إحداث قاعة رياضية تابعة للمسبح النصف الأولمبي بمقاطعة ابن امسيك المرموز لها بتصميم التهيئة ب SP01: الجزء الأول مساحته 4672 مترا مربعا يقطع من الرسم العقاري عدد 81726/س، والجزء الثاني مساحته 797 مترا مربعا يقطع من الرسم العقاري عدد 25149/س ملك جماعي، والجزء الثالث مساحته 1437 مترا مربعا يقطع من الرسم العقاري عدد 12659/34 ملك جماعي.
- 24-** الدراسة والتصويت على تخصيص أجزاء من الرسوم العقارية لإحداث فضاء تجاري لاستقبال باعة سوق افريقيا، بمقاطعة ابن امسيك. الجزء الأول مساحته 1437 مترا مربعا يقطع من الرسم العقاري عدد 12659/34 ملك جماعي، والجزء الثاني يقطع من الرسم العقاري عدد 81726/س، والجزء الثالث مساحته 2590 مترا مربعا يقطع من الرسم العقاري عدد 25149/س ملك جماعي، والجزء الرابع مساحته 714 مترا مربعا يقطع من الرسم العقاري عدد 22674/س ملك جماعي.
- 25-** الدراسة والتصويت على اقتناء جزء من القطعة الأرضية ذات الرسم العقاري عدد 17342/س، مساحته 3491,45 مترا مربعا تابعة لأملاك الدولة وذلك من أجل إنجاز قاعة مغطاة بمقاطعة سيدي البرنوصي.
- 26-** الدراسة والتصويت على اقتناء جزئين من القطعة الأرضية ذات الرسم العقاري عدد 43228/س، الجزء الأول مساحته 10103 مترا مربعا مرموز له ب P35 لاحتضان سوق طارق، والجزء الثاني مساحته 4406 مترا مربعا مرموز له ب P32 المزمع أن يحتضن سوق المنصور بتراب مقاطعة سيدي البرنوصي.

- 27** الدراسة والتصويت على اقتناء جزء من القطعة الأرضية ذات الرسم العقاري عدد 23677/س، مساحته 18000 مترا مربعا تابعة لأملك الدولة وذلك من أجل إنجاز مركز تجاري للحرفيين بمقاطعة سيدي البرنوصي.
- 28** الدراسة والتصويت على إلغاء المقرر عدد 65/2015 المتعلق باقتناء الحقوق المشاعة للخواص بالرسمين العقاريين عدد 20020/س مساحته 18160,24 مترا مربعا وعدد 22435/د مساحته 3969,32 مترا مربعا لإنجاز مركب رياضي بمقاطعة الحي الحسني.
- 29** الدراسة والتصويت على إلغاء المقرر عدد 66/2015 المتعلق باقتناء الحقوق المشاعة للخواص بالرسمين العقاريين عدد 34004/س مساحته 22280,16 مترا مربعا وعدد 26257/د مساحته 18492,03 مترا مربعا لإنجاز مساحة خضراء وتسوية الوضعية القانونية للدور السكنية ليساسفة الممنوحة في إطار إيواء سكان دور الصفيح.
- 30** الدراسة والتصويت على إلغاء المقرر عدد 99 / 2015 المتعلق بالثمن المحدد لاقتناء البقع الأرضية 20020/س و 22435/د و 34004/س و 26257/د بليساسفة مقاطعة الحي الحسني.
- 31** الدراسة والتصويت على نزع ملكية الحقوق المشاعة للرسم العقاري 20020 /س و 22435/د و 34004/س و 26257/د بليساسفة لإنجاز مركب رياضي و مساحة خضراء ،وتسوية الوضعية القانونية للدور السكنية ليساسفة الممنوحة في إطار إيواء سكان دور الصفيح بمقاطعة الحي الحسني.
- 32** الدراسة والتصويت على قرارات التخطيط لحدود الطرق العامة لمقاطعات جماعة الدار البيضاء.
- 33** الدراسة والتصويت على نزع ملكية أجزاء من الرسوم العقارية لتوسيع شارع عبد الله إبراهيم "طريق الجديدة سابقا: الجزء الأول مساحته 700 مترا مربعا يقتطع من الرسم العقاري عدد 39945 /C في ملكية ورثة حراش ومن معهم، والجزء الثاني مساحته 700 مترا مربعا يقتطع من الرسم العقاري عدد 39948 /C في ملكية ورثة منجي والجزء الثالث مساحته 700 مترا مربعا يقتطع من الرسم العقاري 41341/33 في ملكية ورثة لفريزي ومن معهم.
- 34** الدراسة والتصويت على نزع ملكية جزء من الرسم العقاري مساحته 1030 مترا مربعا يقتطع من الرسم العقاري عدد 17924/63، في ملكية. ورثة جعي ومن معهم، لتوسيع شارع الشعبية طلال بتراب مقاطعة الحي الحسني.

الالتفاقيات:

35- الدراسة والتصويت على مشروع اتفاقية شراكة بين مجلس جماعة الدار البيضاء ومجلس جهة الدار البيضاء- سطات ومجلس مقاطعة ابن امسيك وشركة التنمية المحلية الدار البيضاء للتهيئة من أجل إنجاز قاعة رياضية للياقة البدنية بمقاطعة ابن امسيك.

36- الدراسة والتصويت على إلغاء إتفاقية انتداب شركة التنمية المحلية " الدار البيضاء للتنشيط والتظاهرات" لتدبير المركب الرياضي محمد الخامس.

37- الدراسة والتصويت على مشروع اتفاقية تأهيل وتدبير وصيانة المركب الرياضي محمد الخامس.

38- الدراسة والتصويت على مشروع اتفاقية شراكة بين مجلس جماعة الدار البيضاء ومجلس جهة الدار البيضاء- سطات ومجلس عمالة الدار البيضاء من أجل إنجاز منتزه القدس بمقاطعة سيدي البرنوصي.

39- الدراسة والتصويت على مشروع ملحق اتفاقية شراكة وتعاون لإنجاز مشروع " إعادة تأهيل المركب الرياضي أحمد أهراس بمقاطعة سيدي البرنوصي".

40- الدراسة والتصويت على مشروع اتفاقية شراكة بين مجلس جماعة الدار البيضاء ومجلس جهة الدار البيضاء- سطات من أجل إنجاز مركز تجاري للحرفيين.

41- الدراسة والتصويت على مشروع تعديل اتفاقية بين جماعة الدار البيضاء وجمعية أطر جماعة الدار البيضاء بخصوص عملية الحج لفائدة الموظفين المتقاعدين بجماعة الدار البيضاء.

42- الدراسة والتصويت على إلغاء المقرر عدد 32/2022 المتعلق بالملحق التعديلي رقم 1 لاتفاقية انتداب رقم 01/2021 لشركة التنمية المحلية الدار البيضاء للبيئة لإحداث وتدبير وصيانة المراحيض العمومية بتراب جماعة الدار البيضاء.

43- الدراسة والتصويت على مشروع الملحق التعديلي رقم 1 لاتفاقية انتداب رقم 01/2021 لشركة التنمية المحلية الدار البيضاء للبيئة لإحداث وتدبير وصيانة المراحيض العمومية بتراب جماعة الدار البيضاء

44- الدراسة والتصويت على مشروع ملحق تعديلي رقم 3 للاتفاقية المتعلقة بإنجاز مركز رئيسي للقيادة والتنسيق مرتبط بشبكة كاميرات مراقبة، ونظام مراقبة حركة المرور.

45- الدراسة والتصويت على مشروع ملحق تعديلي للاتفاقية الخاصة بإنجاز مواقف للسيارات بمدينة الدار البيضاء.

Royaume du Maroc
Ministère de l'Intérieur
Wilaya de la Région Casablanca-Settat
Préfecture de Casablanca
Commune de Casablanca



المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة الدار البيضاء سطات
عمالة الدار البيضاء
جماعة الدار البيضاء

46- الدراسة والتصويت على مشروع اتفاقية تأهيل وتدير وصيانة المركب الرياضي العربي الزاوي والمرافق التابعة له.

المرافق

47- الدراسة والتصويت على ملاءمة القانون الأساسي لشركة التنمية المحلية الدار البيضاء للخدمات لتوسيع نطاق تدخلها خارج تراب جماعة الدار البيضاء.