



# SKY GARDEN

## إقامات تطل على بارك أنفا بقلب مدينة الدار البيضاء

في الدار البيضاء، 15 فبراير

### معلومات رئيسية:

- استوديو وشقق ابتداء من 1.3 مليون درهم
- إقامات مُطلّة على أنفا بارك
- إقامات مُغلقة وأمنة 7 أيام/24، 7 ساعات/24
- شقق 2 غرف، 3 غرف، 4 غرف ودوبليكس
- ملعب البادل
- قاعة للرياضة
- فضاء مُشترك للقراءة والعمل

تُعلن مجموعة VALORIS عن استمرار تطوير مشروعها السكني الجديد "SKY GARDEN" في منطقة كازا أنفا: وهو عبارة عن إقامات سكنية مغلقة وأمنة تضم شققاً فاخرة (منتجع حضري)، يتميز هذا المشروع السكني بموقعه المتميز المُطل مباشرة على حديقة "ANFA" المتنوعة

يقع المشروع السكني في القلب النابض لمدينة الدار البيضاء، إذ سيستمتع سكان هذا المشروع الجديد بحديقة تمتد على مساحة 50 هكتاراً، وهي واحة رائعة للسكنية مع مساحات متعددة مخصصة للاسترخاء والأنشطة في الهواء الطلق (حديقة تزلج، مسار للجري، مساحات لعب للأطفال، إلخ).

صمّم مشروع SKY GARDEN بأيدي أمهر المهندسين المعماريين من ذوي الخبرة والكفاءة العالية، قاسم بن حيون وعمر زروالي. إنه مشروع سكني عصري ذو أسلوب مميز يتماشى بشكل مثالي مع التراث المعماري لوسط الدار البيضاء الجديد. بفضل خطوطه المنحنية والممرات والنوافذ الحضرية، تتمتع الواجهة بهوية فريدة مع الحفاظ على التناغم مع المحيط. وتتميز كل شقة بشرفة أو تراس خاص، مساحات خارجية تدعوك إلى التمتع بالحياة في الهواء الطلق بشكل أكثر تناغماً والاستمتاع بإطلالات رائعة على الحديقة

تمت دراسة خطط التصميم للشقق، بعناية لضمان استغلالاً أمثل للمساحات السكنية وتسهيل التنقلات الداخلية. يتم اختيار كل مادة بعناية فائقة، مما يُضفي على المشروع الهندسي سحراً بهيجاً ورونقاً لا مثيل لهما.

يتم تسويق مشروع SKY GARDEN من قبل شركة Injaz Solutions الذي يقدم مجموعة متنوعة من الوحدات السكنية المصممة مُحصّصاً لتتناسب مختلف أنماط الحياة، بما في ذلك استوديوهات وشقق من غرفتين إلى ثلاث غرف وشقق دوبلكس، تمتد على مساحات تتراوح بين 65 و 203 متر مربع. يتمتع المجمع السكني بأمان دائم من خلال نظام مراقبة يعمل على مدار 24 ساعة في اليوم، 7 أيام في الأسبوع، وبوفر مواقف سيارات تحتية على مستويين.

بالإضافة إلى ذلك، يلتزم SKY GARDEN بالمساهمة في التنمية المستدامة من خلال الالتزام بمبادئ الجودة البيئية العالية (HQE) في تصميم وبناء مساحاته، بهدف توفير أماكن إقامة عالية الجودة مع الحفاظ التام على البيئة.

في هذا الموقع الرائع، سيعيش السكان في رونق استثنائي في تناغم تام مع جمال الطبيعة بالقلب النابض لمدينة الدار البيضاء.

### حول مجموعة Valoris:

تأسست سنة 1999 ومقرها الدار البيضاء، مجموعة Valoris هي بنك أعمال مستقل يلعب دوراً هاماً في تطوير السوق المالي في المغرب.

كانت المجموعة بداية مُخصصة في إدارة الاستثمارات الجماعية، بدأت في التطور تدريجياً لتصبح لاعباً رئيسياً في السوق المالي المغربي. ابتداءً من عام 2013، قامت المجموعة بتوسيع نطاق خدماتها لتشمل الهندسة المالية ووساطة البورصة، مما قوي مكانتها من خلال تجربتها العميقة والثقة التي تتحلّى بها لدى عملائها.

بالإضافة إلى ما سبق، قامت مجموعة Valoris بتوسيع نطاق أعمالها ليشمل قطاع العقارات، من خلال المشاركة في مشاريع هامة مثل 'Les Jardins d'Anfa'، ومشروع Arbora في بوسكورا، وبناء برج يتألف من 24 طابقاً في كازا أنفا، مما عزز وجودها المؤثر في القطاعين المالي والعقاري في المغرب.

### حول Injaz Solutions:

تأسست سنة 2017 من طرف السيد جواد الزيات والسيد محمد وسوسن، Injaz Solutions هي شركة رائدة ومتخصصة في الإرشاد والتسويق العقاري. تقدم الشركة خدمات عقارية للمستثمرين المطورين. منذ تأسيسها، نجحت Injaz Solutions في تسويق وتسليم 18,000 وحدة سكنية.

تقوم حالياً الشركة بتسويق حوالي خمسين برنامجاً عقارياً في جميع أنحاء المملكة.

### للمزيد من المعلومات الإضافية:

05 20 19 19 85

WWW.SKYGARDEN.MA